

## Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma 2023 i BRF Trollglansen 1

**Tid:** Tisdagen den 30 maj 2023 kl. 19.00

**Plats:** Styrelserum Vänortsstråket 51 A, sv

---

### § 1 Föreningsstämmans öppnande

Styrelsens ordförande, Jasmina Tatar hälsade alla välkomna och förklarade föreningsstämman öppnad.

### § 2 Val av stämмоordförande

Nedim Tatar valdes till stämmans ordförande.

### § 3 Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare

Susanne Nyback anmäldes som ordförandens val av protokollförare.

### § 4 Godkännande av röstlängd

Stämman beslutade att godkänna upprättad röstlängd (bilaga till protokollet) och fastställer antalet röstberättigade till 8 närvarande

### § 5 Fastställande av närvarorätt till föreningsstämma

Endast brf-medlemmar närvarade på stämman.

### § 6 Godkännande av dagordningen

Dagordningen godkändes av stämman.

### § 7 Val av två justeringsmän tillika rösträknare

Stämman beslutade att utse Weronie Hellberg och Georges Antoun till justeringsmän tillika rösträknare.

### § 8 Fråga om kallelse till stämman skett i behörig ordning

(Personlig kallelse 2–6 veckor innan stämman)

Stämman beslutade att kallelse skett i behörig ordning enligt föreningens stadgar.

### § 9 Genomgång av styrelsens årsredovisning

Efter genomgång av årsredovisningen beslutar stämman att med godkännande lägga årsredovisningen till handlingarna.

### § 10 Genomgång av revisorernas berättelse

Stämмоordförande föredrog revisorns revisionsberättelse genom att läsa upp viktiga delar. Stämman tar del av revisorns revisionsberättelse och lägger den till handlingarna.

### § 11 Beslut om fastställande av resultaträkning och balansräkning

Stämman beslutar att fastställa förelagd resultaträkning och balansräkning.

## § 12 Beslut om resultatdisposition

Balanserat resultat (tkr)	6 263
Årets resultat (tkr)	604
-----	
<b>Totalt (tkr)</b>	<b>6 867</b>

Styrelsen föreslår följande disposition i förvaltningsberättelsen:

Reservering fond för yttre underhåll (tkr)	200
Att från yttre fond i anspråk ta	- 371
Balanseras i ny räkning (tkr)	7 039
-----	
<b>Totalt (tkr)</b>	<b>6 867</b>

I enlighet med styrelsens förslag i förvaltningsberättelsen och vilket även revisor tillstyrker i revisionsberättelsen beslutade stämman att resultat från 2022 skall överföras i ny räkning enligt resultatdisposition.

## § 13 Beslut om ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter

Stämman beslutar att styrelsens ledamöter beviljas ansvarsfrihet för räkenskapsåret. Stämmans beslut är enhälligt.

## § 14 Beslut om arvoden för styrelsens ledamöter, revisorer, och de andra förtroendevalda som valts av föreningsstämman

I enlighet med valberedningens förslag beslutade stämman att:

- Styrelsearvoden för nästkommande verksamhetsår förblir oförändrade dvs. 1500 kr/ lägenhet.
- Mötesarvoden blir oförändrade i enlighet med Sollentuna kommuns taxa (möte <4h 600 kr, möte >4h 1200 kr).
- Arvodet till revisorn skall utgå enligt fakturerat belopp.

## § 15 Beslut om övriga arvoden för arbete som styrelseledamöter och/eller medlemmar utför åt förening

I enlighet med valberedningens förslag beslutade stämman att:

- Arvode för extra arbete som styrelseledamöter och/eller medlemmar utför åt föreningen blir oförändrad, 300 kr/timme.
- Arvode för sophantering förblir oförändrat 1500 kr/månad.

## § 16 Val av styrelseledamöter och suppleanter

Stämman beslutar att styrelsen ska bestå av 5 ordinarie ledamöter och 1 suppleant. Valberedningens förslag antogs i sin helhet.

Till ordinarie ledamöter valdes:

Jasmina Tatar  
Georges Antoun  
Weronie Ginard  
Sezgin Erdem  
Susanne Nyback

Till suppleant valdes:

Fredrik Wu

**§ 17 Val av revisor**

Stämman valde Rävissor AB att fortsätta som revisor för kommande verksamhetsår.

**§ 18 Val av valberedning**

Till valberedning valdes Abdel El-Baz (sammankallande) och Hevi Ahmad

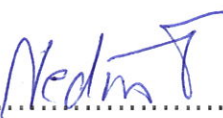
**§ 19 Avslutande**

Förenings ordinarie stämma 2023 avslutades och gästerna avtackades för sin medverkan.

**Vid protokollet:**

**Ordförande vid stämman:**

  
.....  
Susanne Nyback

  
.....  
Nedim Tatar

**Justeras:**

  
.....  
Weronie Ginard

  
.....  
Georges Antoun

**Bilaga 1**  
**BRF Trollglansen 1 i Sollentuna**  
**Röstlängdsrapport Årsstämma 2023-05-30**

Lght-nr.	Närvarande	Medlem	Närvarande	Via ombud
0340425-0901	Vänortsstråket 51 D	Salim Qureshi		
0340425-0902	Vänortsstråket 51 D	Mauricio San Martin Cadiz		
0340426-1001	Vänortsstråket 51 D	Mousa Abdulatif		
0340427-1002	Vänortsstråket 51 D	Sabiha Akhand		
0340428-1101	Vänortsstråket 51 D	Hevi Ahmad	X	
0340430-1201	Vänortsstråket 51 D	Akthar Khawaja/ Blossom Khawaja		
0340431-1202	Vänortsstråket 51 D	Umesh Satyanarayan Sawant		
0340432-0901	Vänortsstråket 51 C	Anastasia Ponomarenco		
0340433-0902	Vänortsstråket 51 C	Farzad Mehdi Nia/Kazjal Jaff		
0340434-1001	Vänortsstråket 51 C	Måns Rybäck		
0340435-1002	Vänortsstråket 51 C	Nezhat Bozorgi		
0340436-1101	Vänortsstråket 51 C	Ernesto Romero Arancibia /NatalyJara Pedreros		
0340437-1102	Vänortsstråket 51 C	Semra Yildiz/Seyithan Yildiz		
0340438-1201	Vänortsstråket 51 C	Beshoy Helal Fawzy Hanna Sohir Louka Fawzi Ragheb		
0340439-1202	Vänortsstråket 51 C	Norma Gladys Jara Guajardo		
0340440-0901	Vänortsstråket 51 B	Philip-Oliver Wiman		
0340443-1002	Vänortsstråket 51 B	Brkti Hadgu		
0340442-1001	Vänortsstråket 51 B	Susanne Nyback	X	
0340444-1101	Vänortsstråket 51 B	Yusuf Mehmedali		
0340445-1102	Vänortsstråket 51 B	Kaushal Manoj Parikh/ Deepal Shah		
0340446-1201	Vänortsstråket 51 B	Eray Üzüüm		
0340447-1202	Vänortsstråket 51 B	Youssef Sarraj/Rana Abou Assaly		
0340449-0902	Vänortsstråket 51 A	Jessica Bottelo Carrera		
0340450-1001	Vänortsstråket 51 A	Nguyen Huu Huang		
0340451-1002	Vänortsstråket 51 A	Johan Höijer		
0340453-1102	Vänortsstråket 51 A	Shahjahan Kabir Chowdhury		
0340454-1103	Vänortsstråket 51 A	Abdel-Hamed El-Metwally El-Baz	X	
0340455-1101	Vänortsstråket 51 A	Nilantha Dahanayaka		
0340456-1202	Vänortsstråket 51 A	Daniel Erdin		
0340457-1203	Vänortsstråket 51 A	Irma Babkiniené		
0340458-1201	Vänortsstråket 51 A	Sam Florin/Rikard Florin		
0340460-1002	Vänortsstråket 53 A	Erkhembayar Tegshbayar/Narantuya Tsevelmaa		
0340461-1101	Vänortsstråket 53 A	Sezgin Erdem	X	
0340462-1102	Vänortsstråket 53 A	Georges Antoun/ Salwa Haddad	X	
0340463-1201	Vänortsstråket 53 A	Fredrik Lindborg		
0340464-1202	Vänortsstråket 53 A	Juan Gonzalez		
0340465-1001	Vänortsstråket 53 B	Yiqun Jin/Fangyi Rao		
0340466-1002	Vänortsstråket 53 B	Tina K Bardagji		
0340468-1102	Vänortsstråket 53 B	Fredrik Jianxin Wu	x	
0340469-1201	Vänortsstråket 53 B	Veronica Cerbucci/ Marcus Portström		
0340470-1202	Vänortsstråket 53 B	Rima Bekil/Jaan Bekil		
0340471-1001	Vänortsstråket 53 C	M I Cavieres Cesped		
0340472-1002	Vänortsstråket 53 C	Lisa Berghard		
0340473-1101	Vänortsstråket 53C	Ayad Ali Alayed		
0340474-1102	Vänortsstråket 53 C	Jasmina Tatar	X	
0340476-1202	Vänortsstråket 53 C	Eva Marie Wickenberg		
0340477-1001	Vänortsstråket 53 D	Nadezda Jasnobulka		
0340478-1002	Vänortsstråket 53 D	Francisco Ginard Puig/Weronie Hellberg	X	
0340479-1101	Vänortsstråket 53 D	Erika Espinoza Saavedra/ Jaime Cerpa		
0340480-1102	Vänortsstråket 53 D	Brahmeswara Rao Jonnalagadda		
0340481-1201	Vänortsstråket 53 D	Sibel Aydemir/Adem Aydemir		
<b>Totalt 51 röstberättigade</b>			<b>8</b>	

BRF Trollglansen 1\_ Protokoll från ordinarie föreningsstämma 230530

4(4)  
 SW  
 NT  
 WGI