

Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma 2021 i BRF Trollglansen 1

Tid: Torsdagen den 3:e juni, 2021 kl. 19.00

Plats: Styrelserummet, Vänortsstråket 51A

Protokoll fört den 3:e juni 2021 vid årsstämma som genomförts genom poströstning

Närvarande vid röstsammanräkning är Jasmina Tatar, Georges Antoun, Ali Raim, Nathalie Biagi, Nedim Tatar. Stämman öppnades av ordförande Jasmina Tatar.

§ 1 Val av stämмоordförande och protokollförare för stämman

På röstsedeln har Nedim Tatar föreslagits som ordförande för stämman och Nathalie Biagi som sekreterare.

21 medlemmar har röstat JA

Stämman beslutade att utse Nedim Tatar som ordförande och Nathalie Biagi som sekreterare.

§ 2 Val av två justeringsmän tillika rösträknare

På röstsedeln har Ali Raim och Georges Antoun föreslagits som justeringsmän tillika rösträknare

21 medlemmar har röstat JA

Stämman beslutade att utse Ali Raim och Georges Antoun som justerare och rösträknare för årsstämman.

§ 3 Godkännande av dagordningen

Förslag på dagordning delades ihop med kallelsen.

21 medlemmar har röstat JA

Stämman beslutade att godkänna dagordningen.

§ 4 Upprättande av röstlängd

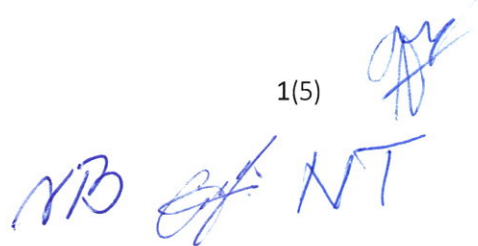
21 medlemmar i brf Trollglansen 1 har lämnat ifyllt röstsedel till styrelsens ordförande senast 2: a juni 2021 kl. 23:59.

Röstlängd för stämman upprättas baserat på de inkomna röstsedlarna

Upprättande av röstlängd:

21 medlemmar har röstat JA till detta förfarande.

Stämman beslutade att godkänna upprättad röstlängd (bilaga till protokollet) och fastställde antalet röstberättigade till 21 stycken.



§ 5 Beslut om stämmans stadgeenliga utlysande

Enligt stadgarna ska kallelse till ordinarie årsstämma ske senast två veckor innan stämman hålls. Kallelsen till årsstämman den 3 juni 2021 utdelades den 19 maj 2021.

På frågan om stämman är stadgeenligt utlyst:
21 medlemmar har röstat JA.

Stämman beslutade att årsstämman är stadgeenligt utlyst.

§ 6 Styrelsens årsredovisning

Årsredovisningen för år 2020 har delats ut tillsammans med kallelsen. Se bilaga 1.

Godkännande av styrelsens årsredovisning:
21 medlemmar har röstat JA.

Stämman beslutade att godkänna årsredovisningen samt lägga den till handlingarna.

§ 7 Genomgång av revisorernas berättelse

Revisionsberättelse har delats ut tillsammans med kallelsen. Se bilaga 1.

Godkännande av revisionsberättelse:
21 medlemmar har röstat JA.

Stämman beslutade att godkänna revisionsberättelse och lägga den till handlingarna.

§ 8 Beslut om fastställande av resultaträkning och balansräkning

Se Årsredovisning sida 9-11.

Fastställande av resultaträkning och balansräkning:
21 medlemmar har röstat JA.

Stämman beslutade att fastställa resultaträkning och balansräkning förelagd i årsredovisningen.

§ 9 Beslut om resultatdisposition

Styrelsens förslag i Årsredovisning sida 8.

Balanserat resultat (tkr)	4 467
Årets resultat (tkr)	1 051

Totalt (tkr)	5 518

Styrelsen föreslår följande disposition i förvaltningsberättelsen:

Reservering fond för yttre underhåll (tkr)	200
Balanseras i ny räkning (tkr)	5 318

Totalt (tkr)	5 518

21 medlemmar har röstat JA.

Stämman beslutade att godkänna styrelsens förslag i förvaltningsberättelsen och vilket även revisor tillstyrker i revisionsberättelsen.

Handwritten signatures and initials: NB, NT, and a large signature.

§ 10 Beslut om ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter

Beslut om ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter:

21 medlemmar har röstat JA.

Stämman beslutade att styrelsens ledamöter beviljas ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2020 vilket också revisor tillstyrker i revisionsberättelsen.

§ 11 Beslut om arvoden för styrelsens ledamöter och revisor

På röstsedeln har valberedningen föreslagit att:

- Styrelsearvoden för nästkommande verksamhetsår förblir oförändrade dvs. 1500 kr/ lägenhet.
- Mötesarvoden blir oförändrade i enlighet med Sollentuna kommuns taxa (möte <4h 600 kr, möte >4h 1200 kr).
- Arvodet till revisorn skall utgå enligt fakturerat belopp.

21 medlemmar har röstat JA.

Stämman beslutade att godkänna valberedningens förslag.

§ 12 Beslut om övriga arvoden för arbete som styrelseledamöter och/eller medlemmar utför åt förening

På röstsedeln har valberedningen föreslagit att:

- Arvodet för extra arbete som styrelseledamöter och/eller medlemmar utför åt förening blir oförändrat, dvs. 300 kr/timme.
- Arvodet för sophertering ökas från 1200 till 1500 kr/månad.

20 medlemmar har röstat JA. 1 medlem har röstat NEJ.

Då majoriteten av medlemmar röstat ja beslutade stämman att godkänna valberedningens förslag.

§ 13 Val av styrelseledamöter och suppleanter

På röstsedeln har valberedningen föreslagit att:

- Till ordinarie ledamöter väljs:
 - Ali Rahim
 - Georges Antoun
 - Jasmina Tatar
 - Nathalie Biagi
- Till suppleant väljs:
 - Erika Espinoza

21 medlemmar har röstat JA.

Stämman beslutade att anta förslaget i sin helhet.

Handwritten signatures and initials in blue ink, including "NB" and "NT".

§ 14 Val av revisor

På röstsedeln har Rävivor AB föreslagits att fortsätta som revisor för kommande verksamhetsår.

21 medlemmar har röstat JA.

Stämman beslutade att anta valberednings förslag.

§ 15 Val av valberedning

På röstsedeln har Susanne Nyback (sammanställande) samt Maria Cavieres föreslagits att väljas till valberedning för nästkommande år.

21 medlemmar har röstat JA.

Stämman beslutade att anta ovanstående förslag.

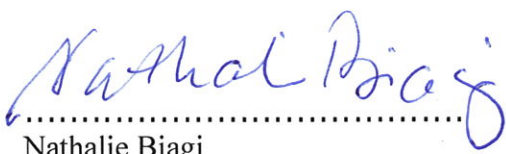
§ 16 Av styrelsen till föreningsstämma hänskjutna frågor och av medlemmar anmälda ärenden.

Inga frågor eller ärenden var inlämnade under perioden.

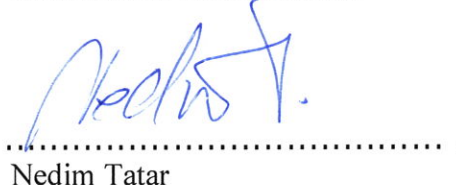
Avslutande

Förenings ordinarie stämma 2021 avslutades av stämμοordförande Nedim Tatar och gästerna avtackades för sin medverkan.

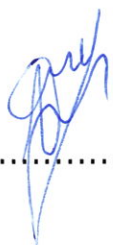
Vid protokollet:


.....
Nathalie Biagi

Ordförande vid stämman:


.....
Nedim Tatar

Justeras:


.....
Ali Raim


.....
Georges Antoun

Bilaga 1

BRF Trollglansen 1 i Sollentuna

Röstlängdsrapport Årsstämma 2021-06-03

Lght-nr.	Närvarande	Medlem	Närvarande	Via ombud	Poströstad
0340425 - 0901	Vänortsstråket 51 D	Salim Qureshi			
0340425 - 0902	Vänortsstråket 51 D	Simon Norell			
0340426 - 1001	Vänortsstråket 51 D	Ian Anthony/Sean OliverAnthony			
0340427 - 1002	Vänortsstråket 51 D	Sabiha Akhand			
0340428 - 1101	Vänortsstråket 51 D	Djemile Raim			X
0340430 - 1201	Vänortsstråket 51 D	Akthar Khawaja/ Blossom Khawaja			
0340431 - 1202	Vänortsstråket 51 D	Junyong Wu/Yingying Xia			
0340432 - 0901	Vänortsstråket 51 C	Elliot Dahlton/Julia Hammarström			X
0340433 - 0902	Vänortsstråket 51 C	Farzad Mehdi Nia/Kazjal Jaff			
0340434 - 1001	Vänortsstråket 51 C	Måns Rybäck			
0340435 - 1002	Vänortsstråket 51 C	Nezhat Bozorgi			
0340436 - 1101	Vänortsstråket 51 C	Ernesto Romero Arancibia /Nataly Jara Pedreros			
0340437 - 1102	Vänortsstråket 51 C	Semra Yildiz/Seyithan Yildiz			
0340438 - 1201	Vänortsstråket 51 C	Ibrahim Akkus/ Neslihan Akkus			X
0340439 - 1202	Vänortsstråket 51 C	Norma Gladys Jara Guajardo			
0340440 - 0901	Vänortsstråket 51 B	Philip-Oliver Wiman			
0340443 - 1002	Vänortsstråket 51 B	Susanne Nyback			X
0340444 - 1101	Vänortsstråket 51 B	Yusuf Mehmedali			
0340445 - 1102	Vänortsstråket 51 B	Kaushal Manoj Parikh/ Deepal Shah			X
0340446 - 1201	Vänortsstråket 51 B	Eray Üzümlü			X
0340447 - 1202	Vänortsstråket 51 B	Youssef Sarraj/Rana Abou Assaly			
0340449 - 0902	Vänortsstråket 51 A	Jessica Bottelo Carrera			
0340450 - 1001	Vänortsstråket 51 A	Nguyen Huu Huang			
0340451 - 1002	Vänortsstråket 51 A	Johan Höjjer			
0340453 - 1102	Vänortsstråket 51 A	Shahjahan Kabir Chowdhury			
0340454 - 1103	Vänortsstråket 51 A	Abdel-Hamed El-Metwally El-Baz			X
0340455 - 1101	Vänortsstråket 51 A	Nilantha Dahanayaka			X
0340456 - 1202	Vänortsstråket 51 A	Daniel Erdin			X
0340457 - 1203	Vänortsstråket 51 A	Irma Babkiniené			
0340458 - 1201	Vänortsstråket 51 A	Sam Florin/Rikard Florin			
0340460 - 1002	Vänortsstråket 53 A	Erkhembayar Tegshbayar /Narantuya Tsevelmaa			
0340461 - 1101	Vänortsstråket 53 A	Sezgin Erdem			X
0340462 - 1102	Vänortsstråket 53 A	Georges Antoun/ Salwa Haddad			X
0340463 - 1201	Vänortsstråket 53 A	Fredrik Lindborg			
0340464 - 1202	Vänortsstråket 53 A	Juan Gonzalez			
0340465 - 1001	Vänortsstråket 53 B	Yiqun Jin/Fangyi Rao			X
0340466 - 1002	Vänortsstråket 53 B	Tina K Bardagji			
0340468 - 1102	Vänortsstråket 53 B	Gabriel Somi/ Ninawa Somi-Yono			X
0340469 - 1201	Vänortsstråket 53 B	Veronica Cerbucci/ Marcus Portström			
0340470 - 1202	Vänortsstråket 53 B	Rima Bekil/Jaan Bekil			X
0340471 - 1001	Vänortsstråket 53 C	M I Cavieres Cesped			X
0340472 - 1002	Vänortsstråket 53 C	Giada Malatesta/Marco Biagini			
0340473 - 1101	Vänortsstråket 53 C	Ayad Ali Alayed			X
0340474 - 1102	Vänortsstråket 53 C	Jasmina Tatar			X
0340476 - 1202	Vänortsstråket 53 C	Nathali Biagi			X
0340477 - 1001	Vänortsstråket 53 D	Susanna Jasnobulka			
0340478 - 1002	Vänortsstråket 53 D	Francisco Ginard Puig/Weronie Hellberg			X
0340479 - 1101	Vänortsstråket 53 D	Erika Espinoza Saavedra/ Jaime Cerpa			X
0340480 - 1102	Vänortsstråket 53 D	Brahmeswara Rao Jonnalagadda			X
0340481 - 1201	Vänortsstråket 53 D	Sibel Aydemir/Adem Aydemir			

Totalt 50 röstberättigade**Totalt 21 stycken som poströstat**